

Vyvesené na úradnej tabuli v obci Ňagov dňa: 22.11.2023

Zvesené dňa:

Schválené dňa :

VZN nadobudne účinnosť dňa:

Obec Ňagov v súlade s ustanovením § 6 ods. 1a §11 ods.4písm.d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva

N á v r h

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE ŇAGOV Č. 2 /2023

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2024

§ 1

Základné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Ňagove podľa § 11 ods. 4 písm. d) a písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 369/1990 Zb.) r o z h o d l o , že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 582/2004 Z. z.), že Obec Ňagov, ako správca dane v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní / daňový poriadok / v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 563/2009 Zb.), vyberá miestne dane a miestny poplatok podľa § 1, odst.1 a 2 tohto nariadenia.

1. Obec Ňagov vyberá miestne dane (ďalej len dane):
 - a) daň z nehnuteľností
 - b) daň za psa
2. Obec Ňagov vyberá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len poplatok).
3. Správu daní a poplatku vykonáva Obec Ňagov prostredníctvom Obecného úradu v Ňagove (ďalej len správca dane).
4. Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľnosti, daň za psa a pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Základ dane

Hodnota pozemkov na území obce Ňagov , ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² je za

- (a) ornú pôdu **0,1609 € /m²,**
- (b) trvalé trávne porasty **0,0202 € /m² ,**
- (c) záhrady 1,32 € /m²**
- (d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy **0,0579 €/m²,** alebo podľa predloženého platného znaleckého posudku
- (e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,0331 € /m² .**
- (f) zastavané plochy a nádvorcia **1,32 € /m² .**
- (g) stavebné pozemky **13,27 € /m²**
- (h) ostatné plochy okrem stavebných **1,32 € /m² .**

§ 3 Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Ňagov ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- Orná pôda	0,80 %
- Trvalé trávnaté porasty	0,80 %
- Záhrady	0,45 %
- Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	2,25 %
- Rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	2,25 %
- Zastavané plochy a nádvorcia	0,45 %
- Stavebné pozemky	0,45 %
- Ostatné plochy	0,50 %

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4 Sadzba dane

- Správca dane určuje na území obce Ňagov ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške:
 - 0,033 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - 0,033 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - 0,099 €** za stavby záhradkárskych a rekreačných chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - 0,132 €** za samostatne stojace garáže a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
 - 0,132 €** za stavby hromadných garáží,
 - 0,132 €** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
 - 0,330 €** priemyselné stavby a stavby slúžiac energetike, stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - 0,330 €** stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
 - 0,099 €** ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)
- Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

§ 5 Sadzba dane

- Správca dane určuje na území obce Ňagov ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome vo výške: **0,033 €**

§ 6 Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

- V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach sa s ohľadom na miestne podmienky v obci Palota správca dane **oslobodzuje od dane z pozemkov** nasledujúce pozemky:
 - Pozemky, na ktorých sú cintoríny,
 - Pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk

§ 7 Vyrubenie dane z nehnuteľností

Správca dane určuje, že vyrubuje a vyberá aj daň nižšiu ako 3 €.

§ 8

Platenie dane z nehnuteľností

1. Správca dane na rok 2023 určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností je splatná naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
2. Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

DAŇ ZA PSA

§ 9

Predmet dane za psa

1. Predmetom dane je pes starší ako šesť mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

§ 10

Sadzba dane za psa

2. V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:

1. **7,00 eur za jedného psa a kalendárny rok.**
2. **Za ďalšieho psa poplatok vo výške 10 EUR.**

§ 11

Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane.
2. Ak daňovník nadobudne psa mladšieho ako 6 mesiacov, jeho daňová povinnosť vzniká prvým dňom tohto kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci v ktorom pes dosiahol vek 6 mesiacov.
3. Daňová povinnosť zaniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom tohto psa.

§ 12

Oznamovacia povinnosť dane za psa

1. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane vznik daňovej povinnosti (po nadobudnutí psa staršieho ako 6 mesiacov, napr. kúpou, darovaním, osvojením psa, atď.)

§ 13

Platenie dane za psa

1. Správca dane vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 14

Poplatník poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Poplatok za komunálne odpady platí poplatník, ktorým je:
 - a) **fyzická osoba**, ktorá má v obci:
 - trvalý pobyt alebo
 - prechodný pobyt alebo
 - ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu na iný účel ako na podnikanie
 - b) **právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie

- c) **podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania

Nehnuteľnosťou sa rozumie podľa § 77 ods.2 písm. a) zákona o miestnych daniach : byt nebytový priestor, pozemná stavba alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhrada, vinica, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha.

2. U poplatníkov podľa ods. 1 písm. a) sa bude vychádzať najmä z údajov evidencie obyvateľov vedenej v evidencii obyvateľstva Obecného úradu v Ňagove (trvalý a prechodný pobyt).
3. Ak viacero poplatníkov žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich spravidla vlastník nehnuteľností (ak je nehnuteľnosť vo vlastníctve viacerých spoluvlastníkov určený zástupca).

§ 15

Sadzba poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Obec Ňagov stanovuje paušálny poplatok pre fyzickú osobu, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá má oprávnenie užívať alebo užíva stavbu na iný účel vo výške
- a) **12,00 €** za osobu a kalendárny rok
 - b) **40,00 €** ročne u osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť

§ 16

Určenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Správca dane určuje poplatok na príslušný kalendárny rok.
2. Ak poplatník plní povinnosti aj za ostatných členov spoločnej domácnosti, jeho poplatok sa určí v rozsahu súčtu poplatkov za všetkých členov spoločnej domácnosti.

§ 17

Vyrubenie poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady

1. Správca dane vyrubí poplatníkovi uvedenému v § 14 ods. 1 tohto nariadenia poplatok rozhodnutím. Obdobím pre vyrubenie je kalendárny rok. Pri vyrubení poplatku správca dane vychádza z údajov evidencie ohlasovne, ktoré sú mu známe v čase vydávania rozhodnutí.
2. Správca dane poplatníkovi uvedenému v § 21 ods. 1 písm. b) a c) tohto nariadenia poplatok vyrubí rozhodnutím. Správca dane v rozhodnutí vychádza z údajov, ktoré sú mu známe v čase vydávania rozhodnutia.

§ 18

Splatnosť poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Správca dane stanovuje splatnosť poplatku na príslušný kalendárny rok, vyrubeneho rozhodnutia poplatníkovi, ktorým je fyzická osoba uvedená v § 15 ods. 1 písm. a) tohto nariadenia naraz, pokiaľ správca dane v rozhodnutí neurčí inak.
4. Poplatok sa platí v hotovosti v pokladni Obecného úradu v Ňagove, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

§ 19

Odpustenie a zníženie poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady

1. Správca dane poplatok v zdaňovacom období odpustí, ak poplatník v určenom období sa dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí. Pre účely uplatnenia odpustenia poplatku sa považuje za dlhodobo dvanásť mesiacov zdaňovacieho obdobia.
2. Podmienkou na odpustenie poplatku je hodnoverný doklad, z ktorého jednoznačne vyplýva, že poplatník sa zdržiava alebo zdržiaval v zdaňovacom období dlhodobo v zahraničí:
 - dokladom sú všetky hodnoverné doklady preukazujúce túto skutočnosť (potvrdenie príslušného úradu o pobyte v zahraničí, potvrdenie zamestnávateľa o výkone práce v zahraničí, potvrdenie o štúdiu v zahraničí, čestné vyhlásenie poplatníka alebo osoby podľa § 15 ods. 2 tohto nariadenia o tom, že poplatník sa zdržiava alebo zdržiaval dlhodobo v zahraničí)
3. Správca dane poplatok v zdaňovacom období
 - a) **zniži o 50 %** ak sa poplatník v určenom období zdržiava alebo zdržiaval dlhodobo v zahraničí (t.j. minimálne 90 po sebe nasledujúcich dní)
 - dokladom sú všetky hodnoverné doklady preukazujúce túto skutočnosť (je potvrdenie príslušného úradu o pobyte v zahraničí, potvrdenie zamestnávateľa o výkone práce v zahraničí, potvrdenie o štúdiu v zahraničí)

- b) **zniží o 50 %** študentom stredných a vysokých škôl študujúci mimo trvalého bydliska s výnimkou denne dochádzajúcich (dokladom je potvrdenie o návšteve školy a potvrdenie o pobyte (ubytovací preukaz
4. V prípade, že doklady zo zahraničia uvedené v ods. 2 a ods. 3 tohto nariadenia nie sú v slovenskom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad.
5. Obec Ňagov ustanovenie § 20 ods. 1-3 neuplatní ak má poplatník alebo niektorý člen domácnosti v ktorej žije voči obci Ňagov ako správcovi daní nedoplatky.
6. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na odpustenie alebo zníženie poplatku najneskôr do **31. januára príslušného kalendárneho** roka a nepredloží príslušné doklady podľa ods.1,2,3 nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku za toto zdaňovacie obdobie **zaniká**.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 20

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Ňagov č. zo dňa o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Ňagov a to vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.
- (3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Ňagov.
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Ňagov dňa a nadobúda účinnosť dňom

Ing. Vladimír Roháč
starosta obce